



**alstria office REIT-AG  
Hamburg**

ISIN DE000A0LD2U1 / WKN A0LD2U

**Dividendenbekanntmachung**

Die ordentliche Hauptversammlung unserer Gesellschaft hat am 24. April 2012 beschlossen, den Bilanzgewinn des Geschäftsjahres 2011 in Höhe von EUR 35.000.000,00 wie folgt zu verwenden:

|   |   |               |
|---|---|---------------|
| Ausschüttung einer Dividende in Höhe von<br>€ 0,44 je dividendenberechtigter Stückaktie | € | 34.704.554,28 |
| Vortrag auf neue Rechnung   | € | 295.445,72.   |

Die Dividende wird ab 25. April 2012 über die Clearstream Banking AG durch die depotführenden Kreditinstitute an die Aktionäre ausgezahlt.

**Zahlstelle ist die Commerzbank AG, Frankfurt am Main.**

Da die Dividende in vollem Umfang aus dem steuerlichen Einlagekonto i.S.v. § 27 KStG (nicht in das Nennkapital geleistete Einlagen) geleistet wird, erfolgt die Auszahlung ohne Abzug von Kapitalertragsteuer und Solidaritätszuschlag. Bei inländischen Aktionären unterliegt die Dividende nicht der Besteuerung. Ein Steuerguthaben ist mit der Dividende nicht verbunden.

Hamburg, den 25. April 2012

**alstria office REIT-AG**

**Der Vorstand**