

Pressemitteilung

Deutsche Office vermietet 2.500 qm in Köln

Hamburg, 27. Juni 2016 - Die DO Deutsche Office AG (Symbol: PMOX, ISIN: DE000PRME020) gibt den Abschluss eines Mietvertrags für das Gebäude im Maarweg 165 in Köln bekannt. Die Deutsche Office ist eine 90,9% Tochter der alstria office REIT-AG (Symbol: AOX, ISIN: DE000A0LD2U1).

Der neue Mieter wird rund 2.500 qm Büro- und Nebenflächen anmieten. Der 5-Jahres-Mietvertrag beginnt im September 2016 und generiert jährliche Mieteinnahmen in Höhe von etwa TEUR 380. Die Mietfläche in dem 22.800 qm großen Gebäude diente zuvor als Hauptsitz der DO Deutsche Office AG, bis das Büro im Mai 2016 geschlossen wurde.

Vermittelnd tätig waren Greif & Contzen Immobilien und Jones Lang LaSalle.

Die Deutsche Office wurde im Vermietungsprozess von der alstria office REIT-AG beraten.

Kontakt:

Ralf Dibbern, IR/PR

Tel: +49 (0) 40 226 341 329

Email: rdibbern@alstria.de

www.alstria.de

www.alstria.blogspot.com

www.twitter.com/alstria_REIT

Über Deutsche Office & alstria:

Die alstria office REIT-AG ist ein intern gemanagter Real Estate Investment Trust (REIT) und ausschließlich auf die Akquisition, den Besitz und die Verwaltung von Bürogebäuden in Deutschland spezialisiert. alstria wurde im Januar 2006 gegründet und im Oktober 2007 in den ersten deutschen REIT umgewandelt. Sitz des Unternehmens ist Hamburg. Durch die Kombination der Portfolien von alstria und Deutsche Office entsteht das größte börsennotierte Büroimmobilienunternehmen in Deutschland mit einem Immobilienbestand von 121 Gebäuden, die eine Fläche 1,7 Mio. qm umfassen und einen Portfoliowert von rund EUR 3,3 Mrd. repräsentieren (per 31. März 2016). alstrias Strategie basiert auf einem aktiven Gebäude- und Portfolio-Management sowie dem Erhalt und Ausbau von engen und langfristigen Beziehungen zu Mietern sowie relevanten Entscheidungsträgern. Dadurch schafft alstria dauerhafte und beständige Immobilienwerte.

Disclaimer:

Diese Mitteilung stellt weder ein Angebot zum Verkauf noch eine Aufforderung zum Kauf von Wertpapieren dar. Soweit diese Pressemitteilung zukunftsgerichtete Aussagen enthält, welche das Geschäft, die finanzielle Situation und die Ergebnisse aus der operativen Tätigkeit der alstria office REIT-AG (alstria) betreffen, basieren diese Aussagen auf momentanen Erwartungen und Annahmen des Vorstands von alstria. Diese Erwartungen und Annahmen unterliegen jedoch einer Anzahl an Risiken und Unsicherheiten, welche zu wesentlichen Abweichungen der tatsächlichen Ergebnisse des Unternehmens von den in den zukunftsgerichteten Aussagen enthaltenen Annahmen führen können. Neben weiteren, hier nicht aufgeführten Faktoren können sich Abweichungen aus Veränderungen der allgemeinen wirtschaftlichen Lage und der Wettbewerbssituation, vor allem in den Kerngeschäftsfeldern und -märkten von alstria ergeben. Auch die Entwicklungen der Finanzmärkte sowie die Veränderungen nationaler und internationaler Vorschriften, insbesondere hinsichtlich steuerlicher und die Rechnungslegung betreffende Vorschriften, können entsprechenden Einfluss haben. Terroranschläge und deren Folgen können die Wahrscheinlichkeit und das Ausmaß von Abweichungen erhöhen. alstria übernimmt keine Verpflichtung, die hier enthaltenen zukunftsgerichteten Aussagen öffentlich zu revidieren oder zu aktualisieren, sollten nach diesem Datum entsprechende Umstände eintreten oder andere unvorhergesehene Vorfälle auftreten.