

Die **alstria office REIT-AG** ist der führende Manager für Büroimmobilien in Deutschland. Wir besitzen und verwalten ein erstklassiges Portfolio von Bürogebäuden in Hamburg, Düsseldorf, Frankfurt, Stuttgart und Berlin.

Technischer Property Manager (m/w/d)



Stuttgart



Vollzeit, unbefristet



Ab sofort

DEINE AUFGABEN

- Betreuung eines gewerblichen Immobilienportfolios in einem interdisziplinären Team bestehend aus Asset und Property Managern
- Steuerung von Mieteraus- und Umbauten
- Sicherstellung der laufenden technischen Bewirtschaftung der Immobilien
- Beauftragung und Koordination von Instandhaltungs-, Instandsetzungs- und Modernisierungsmaßnahmen
- Erstellung technischer Budgets der betreuten Objekte
- Steuerung externer Dienstleister

DAS BRINGST DU MIT

- Technische Ausbildung oder technisches Studium
- Mehrjährige Berufserfahrung
- Verhandlungsgeschick sowie gute Kenntnisse im Vertragsrecht (VOB, BGB, HOAI)
- Umfangreiches Dienstleisternetzwerk
- Affinität und Bereitschaft zur Erfüllung der für eine Aktiengesellschaft relevanten Reporting- und Dokumentationspflichten
- Sehr gute EDV-Kenntnisse und Erfahrung im Umgang mit ERP-Systemen
- Kollegiale Teamarbeit

UNSERE BENEFITS



STARKE
TEAMKULTUR



ZENTRALE
LAGE



NACHHALTIGKEIT
& INNOVATION



MITARBEITER-
ENTWICKLUNG



GESUNDHEITS-
FÖRDERUNG



TEAM-EVENTS



NEUESTE
TECHNIK



FAHRTKOSTEN-
ZUSCHUSS



URBAN
SPORTS CLUB



BETRIEBLICHE
ALTERSVORSORGE