



**alstria office REIT-AG
Hamburg**

ISIN DE000A0LD2U1 / WKN A0LD2U

Dividendenbekanntmachung

Die ordentliche Hauptversammlung unserer Gesellschaft hat am 6. Mai 2021 beschlossen, den im Geschäftsjahr 2020 erzielten Bilanzgewinn in Höhe von EUR 105.000.000,00 wie folgt zu verwenden:

in EUR

Ausschüttung einer Dividende von EUR 0,53 je dividendenberechtigter Stückaktie	94.230.155,91
Einstellung in Gewinnrücklagen	0,00
Gewinnvortrag	10.769.844,09
Bilanzgewinn	105.000.000,00

Die Dividende wird am 11. Mai 2021 über die Clearstream Banking AG durch die depotführenden Kreditinstitute an die Aktionäre ausgezahlt.

Zahlstelle ist die Deutsche Bank AG, Frankfurt am Main.

Da die Dividende in vollem Umfang aus dem steuerlichen Einlagekonto i.S.v. § 27 KStG (nicht in das Nennkapital geleistete Einlagen) geleistet wird, erfolgt die Auszahlung ohne Abzug von Kapitalertragsteuer und Solidaritätszuschlag. Bei inländischen Aktionären unterliegt die Dividende nicht der Besteuerung. Ein Steuerguthaben ist mit der Dividende nicht verbunden.

Hamburg, den 6. Mai 2021

alstria office REIT-AG

Der Vorstand