

**Vorschlag des Vorstands der alstria office REIT-AG**  
**zur Änderung des Beschlusses der ordentlichen Hauptversammlung vom 4. Mai 2023**  
**über die Verwendung des Bilanzgewinns für das Geschäftsjahr 2022 zur**  
**Ausschüttung einer weiteren Dividende**

Der Vorstand schlägt vor, den Gewinnverwendungsbeschluss der Hauptversammlung vom 4. Mai 2023 wie folgt zu ändern:

Von dem gemäß Beschluss der ordentlichen Hauptversammlung vom 4. Mai 2023 auf neue Rechnung vorgetragenen Betrag in Höhe von EUR 323.215.810,17 soll ein Betrag in Höhe von EUR 251.771.816,52 zur Ausschüttung einer weiteren Dividende für das Geschäftsjahr 2022 an die Aktionäre verwendet werden. Damit ergibt sich eine weitere Dividende in Höhe von EUR 1,41 je dividendenberechtigter Stückaktie und die nachfolgende Verwendung des Bilanzgewinns für das Geschäftsjahr 2022:

<b>in EUR</b>	
Ausschüttung einer Dividende von EUR 0,06 je dividendenberechtigter Stückaktie, wie in der ordentlichen Hauptversammlung vom 4. Mai 2023 beschlossen	10.697.476,32
Ausschüttung einer weiteren Dividende von EUR 1,41 Je dividendenberechtigter Stückaktie	251.771.816,52
<i>Ausschüttung insgesamt</i>	<i>262.469.292,84</i>
Einstellung in Gewinnrücklagen	0,00
<b>Gewinnvortrag</b>	<b>71.443.993,65</b>
<b>Bilanzgewinn</b>	<b>333.913.286,49</b>

Der Vorschlag berücksichtigt die 178.561.572 zum Zeitpunkt des Vorschlags existierenden dividendenberechtigten Stückaktien der Gesellschaft. Sollte sich die Zahl der für das Geschäftsjahr 2022 dividendenberechtigten Stückaktien bis zum Zeitpunkt der Beschlussfassung über Tagesordnungspunkt 1 der außerordentlichen Hauptversammlung 2023 verändern, wird in der Hauptversammlung ein entsprechend angepasster Beschlussvorschlag zur Abstimmung gestellt, der unverändert eine weitere Dividende von EUR 1,41 je dividendenberechtigter Stückaktie für das Geschäftsjahr 2022 sowie entsprechend angepasste Beträge für die Ausschüttungssumme und den Gewinnvortrag vorsieht.

Gemäß § 58 Abs. 4 Satz 2 AktG ist der Anspruch auf die weitere Dividende am dritten auf den Hauptversammlungsbeschluss folgenden Geschäftstag fällig, das heißt am 6. Dezember 2023.

Hamburg, 13. Oktober 2023

Der Vorstand